

TABELA DE EMOLUMENTOS 2026 (valor final, inclui FRJ e ISS 5%)

2. REGISTRO			
2.1. Registros sem valor		R\$ 207,77	
2.2. Registro com valor			
0,01	a	13.786,59	R\$ 207,75
13.786,60	a	20.679,87	R\$ 235,95
20.679,88	a	28.951,83	R\$ 336,33
28.951,84	a	35.845,12	R\$ 438,45
35.845,13	a	44.117,08	R\$ 547,65
44.117,09	a	53.767,69	R\$ 660,33
53.767,70	a	62.039,64	R\$ 776,57
62.039,65	a	71.690,25	R\$ 898,08
71.690,26	a	79.962,21	R\$ 1.024,86
79.962,22	a	90.991,48	R\$ 1.155,17
90.991,49	a	100.642,09	R\$ 1.290,77
100.642,10	a	111.671,36	R\$ 1.433,41
111.671,37	a	122.700,64	R\$ 1.561,94
122.700,65	a	133.729,90	R\$ 1.692,26
133.729,91	a	146.137,83	R\$ 1.826,10
146.137,84	a	158.545,76	R\$ 1.961,70
158.545,77	a	170.953,69	R\$ 2.099,05
170.953,70	a	184.740,27	R\$ 2.238,15
184.740,28	a	198.526,88	R\$ 2.380,80
198.526,89	a	212.313,47	R\$ 2.525,20
212.313,48	a	226.100,05	R\$ 2.671,35
226.100,06	a	276.100,05	R\$ 2.735,22
276.100,06	a	326.100,05	R\$ 2.799,08
326.100,06	a	376.100,05	R\$ 2.862,95
376.100,06	a	426.100,05	R\$ 2.926,81
426.100,06	a	476.100,05	R\$ 2.990,68
476.100,06	a	526.100,05	R\$ 3.054,54
526.100,06	a	576.100,05	R\$ 3.118,41
576.100,06	a	626.100,05	R\$ 3.182,27
626.100,06	a	676.100,05	R\$ 3.246,14
676.100,06	a	726.100,05	R\$ 3.310,00
726.100,06	a	776.100,05	R\$ 3.373,87
776.100,06	a	826.100,05	R\$ 3.437,73
826.100,06	a	876.100,05	R\$ 3.501,60
876.100,06	a	926.100,05	R\$ 3.565,46
926.100,06	a	976.100,05	R\$ 3.629,33
976.100,06	a	1.026.100,05	R\$ 3.693,19
1.026.100,06	a	1.076.100,05	R\$ 3.757,06
1.076.100,06	a	1.126.100,05	R\$ 3.820,92
1.126.100,06	a	1.176.100,05	R\$ 3.884,79
1.176.100,06	a	1.226.100,05	R\$ 3.948,65
1.226.100,06	a	1.276.100,05	R\$ 4.012,52
1.276.100,06	a	1.326.100,05	R\$ 4.076,38
1.326.100,06	a	1.376.100,05	R\$ 4.140,25
1.376.100,06	a	1.426.100,05	R\$ 4.204,11
1.426.100,06	a	1.476.100,05	R\$ 4.267,98
1.476.100,06	a	1.526.100,05	R\$ 4.331,84
1.526.100,06	a	1.576.100,05	R\$ 4.395,71
1.576.100,06	a	1.626.100,05	R\$ 4.459,57
1.626.100,06	a	1.676.100,05	R\$ 4.523,44
1.676.100,06	a	1.726.100,05	R\$ 4.587,30
1.726.100,06	a	1.776.100,05	R\$ 4.651,17
1.776.100,06	a	1.826.100,05	R\$ 4.715,03
1.826.100,06	a	1.876.100,05	R\$ 4.778,90
1.876.100,06	a	1.926.100,05	R\$ 4.842,76
1.926.100,06	a	1.976.100,05	R\$ 4.906,63
1.976.100,06	a	2.026.100,05	R\$ 4.970,49
2.026.100,06	a	2.076.100,05	R\$ 5.034,36
2.076.100,06	a	2.126.100,05	R\$ 5.098,22
2.126.100,06	a	2.176.100,05	R\$ 5.162,09
2.176.100,06	a	2.226.100,05	R\$ 5.225,95
2.226.100,06	a	2.276.100,05	R\$ 5.289,82
2.276.100,06	a	2.326.100,05	R\$ 5.353,68
2.326.100,06	a	2.376.100,05	R\$ 5.417,55
2.376.100,06	a	2.426.100,05	R\$ 5.481,41
2.426.100,06	a	2.476.100,05	R\$ 5.545,28
2.476.100,06	a	2.526.100,05	R\$ 5.609,14
2.526.100,06	a	2.576.100,05	R\$ 5.673,01
2.576.100,06	a	2.626.100,05	R\$ 5.736,87
2.626.100,06	a	2.676.100,05	R\$ 5.800,74
2.676.100,06	a	2.726.100,05	R\$ 5.864,60
2.726.100,06	a	2.776.100,05	R\$ 5.928,47
2.776.100,06	a	2.826.100,05	R\$ 5.992,33
2.826.100,06	a	2.876.100,05	R\$ 6.056,20
2.876.100,06	a	2.926.100,05	R\$ 6.120,06
2.926.100,06	a	2.976.100,05	R\$ 6.183,93
2.976.100,06	a	3.026.100,05	R\$ 6.247,79
3.026.100,06	a	3.076.100,05	R\$ 6.311,66
3.076.100,06	a	3.126.100,05	R\$ 6.375,52
3.126.100,06	a	3.176.100,05	R\$ 6.439,39
3.176.100,06	a	3.226.100,05	R\$ 6.503,25
3.226.100,06	a	3.276.100,05	R\$ 6.567,12
3.276.100,06	a	3.326.100,05	R\$ 6.630,98
3.326.100,06	a	3.376.100,05	R\$ 6.694,85
3.376.100,06	a	3.426.100,05	R\$ 6.758,71
3.426.100,06	a	3.476.100,05	R\$ 6.822,58
3.476.100,06	a	3.526.100,05	R\$ 6.886,44
3.526.100,06	a	3.576.100,05	R\$ 6.950,31
3.576.100,06	a	3.626.100,05	R\$ 7.014,17
3.626.100,06	a	3.676.100,05	R\$ 7.078,04
3.676.100,06	a	3.726.100,05	R\$ 7.141,90
3.726.100,06	a	3.776.100,05	R\$ 7.205,77
acima de 3.776.100,05			R\$ 7.235,53



TABELA DE EMOLUMENTOS 2026 (valor final, inclui FRJ e ISS 5%)

Protocolo (cancelamento)	R\$ 65,14
Certidão comum	R\$ 35,20
Certidão ônus e ações	R\$ 105,60
Certidão usucapião	R\$ 105,60
Certidão situação jurídica	R\$ 72,80
Certidão de doc arquivado	R\$ 14,07
Cópia - xerox	R\$ 0,86

Abertura de matrícula	R\$ 14,94
Visualização Online Matrícula	R\$ 17,60
Registro de inteiro teor a pedido	158,47
Retificações Complexas	R. com valor
Lote/desm/reurb/incorporação	R\$ 1.303,08
adicional por unidade	R\$ 21,11
R. de Convenção de Condom	R\$ 334,59

3.1. Averbação sem valor		R\$ 158,47	
3.2 Averbação com valor			
0,01	a	20.679,87	R\$ 100,35
20.679,88	a	34.466,47	R\$ 117,96
34.466,48	a	48.253,05	R\$ 161,98
48.253,06	a	62.039,64	R\$ 214,82
62.039,65	a	75.826,23	R\$ 269,42
75.826,24	a	89.612,82	R\$ 327,52
89.612,83	a	103.399,40	R\$ 387,37
103.399,41	a	117.186,00	R\$ 447,26
117.186,01	a	130.972,59	R\$ 491,29
130.972,60	a	144.759,17	R\$ 537,07
144.759,18	a	158.545,76	R\$ 595,18
158.545,77	a	172.332,36	R\$ 655,04
172.332,37	a	193.012,24	R\$ 714,92
193.012,25	a	213.692,13	R\$ 788,88
213.692,14	a	234.372,00	R\$ 854,03
234.372,01	a	255.051,89	R\$ 917,44
255.051,90	a	275.731,77	R\$ 982,59
275.731,78	a	296.411,65	R\$ 1.047,75
296.411,66	a	317.091,54	R\$ 1.111,16
317.091,55	a	367.091,54	R\$ 1.175,03
367.091,55	a	417.091,54	R\$ 1.238,89
417.091,55	a	467.091,54	R\$ 1.302,76
467.091,55	a	517.091,54	R\$ 1.366,62
517.091,55	a	567.091,54	R\$ 1.430,49
567.091,55	a	617.091,54	R\$ 1.494,35
617.091,55	a	667.091,54	R\$ 1.558,22
667.091,55	a	717.091,54	R\$ 1.622,08
717.091,55	a	767.091,54	R\$ 1.685,95
767.091,55	a	817.091,54	R\$ 1.749,81

817.091,55	a	867.091,54	R\$ 1.813,68
867.091,55	a	917.091,54	R\$ 1.877,54
917.091,55	a	967.091,54	R\$ 1.941,41
967.091,55	a	1.017.091,54	R\$ 2.005,27
1.017.091,55	a	1.067.091,54	R\$ 2.069,14
1.067.091,55	a	1.117.091,54	R\$ 2.133,00
1.117.091,55	a	1.167.091,54	R\$ 2.196,87
1.167.091,55	a	1.217.091,54	R\$ 2.260,73
1.217.091,55	a	1.267.091,54	R\$ 2.324,60
1.267.091,55	a	1.317.091,54	R\$ 2.388,46
1.317.091,55	a	1.367.091,54	R\$ 2.452,33
1.367.091,55	a	1.417.091,54	R\$ 2.516,19
1.417.091,55	a	1.467.091,54	R\$ 2.580,06
1.467.091,55	a	1.517.091,54	R\$ 2.643,92
1.517.091,55	a	1.567.091,54	R\$ 2.707,79
1.567.091,55	a	1.617.091,54	R\$ 2.771,65
1.617.091,55	a	1.667.091,54	R\$ 2.835,52
1.667.091,55	a	1.717.091,54	R\$ 2.899,38
1.717.091,55	a	1.767.091,54	R\$ 2.963,25
1.767.091,55	a	1.817.091,54	R\$ 3.027,11
1.817.091,55	a	1.867.091,54	R\$ 3.090,98
1.867.091,55	a	1.917.091,54	R\$ 3.154,84
1.917.091,55	a	1.967.091,54	R\$ 3.218,71
1.967.091,55	a	2.017.091,54	R\$ 3.282,57
2.017.091,55	a	2.067.091,54	R\$ 3.346,44
2.067.091,55	a	2.117.091,54	R\$ 3.410,30
2.117.091,55	a	2.167.091,54	R\$ 3.474,17
2.167.091,55	a	2.217.091,54	R\$ 3.538,03
2.217.091,55	a	2.267.091,54	R\$ 3.601,90
acima de 2.267.091,54			R\$ 3.617,77

Processo para intimação de cobrança	R\$ 334,59
Averbação da consolidação da propriedade	Av. com valor

Expedição de notificação	R\$ 33,45
--------------------------	------------------

Norificação extrajudicial	R\$ 368,03
até 5km do cartório	R\$ 22,00
de 5km a 10km	R\$ 44,00
de 10km a 15km	R\$ 88,03
Acima de 15km	R\$ 132,04

Edital	R\$ 33,45
folha excendente	R\$ 7,04

